

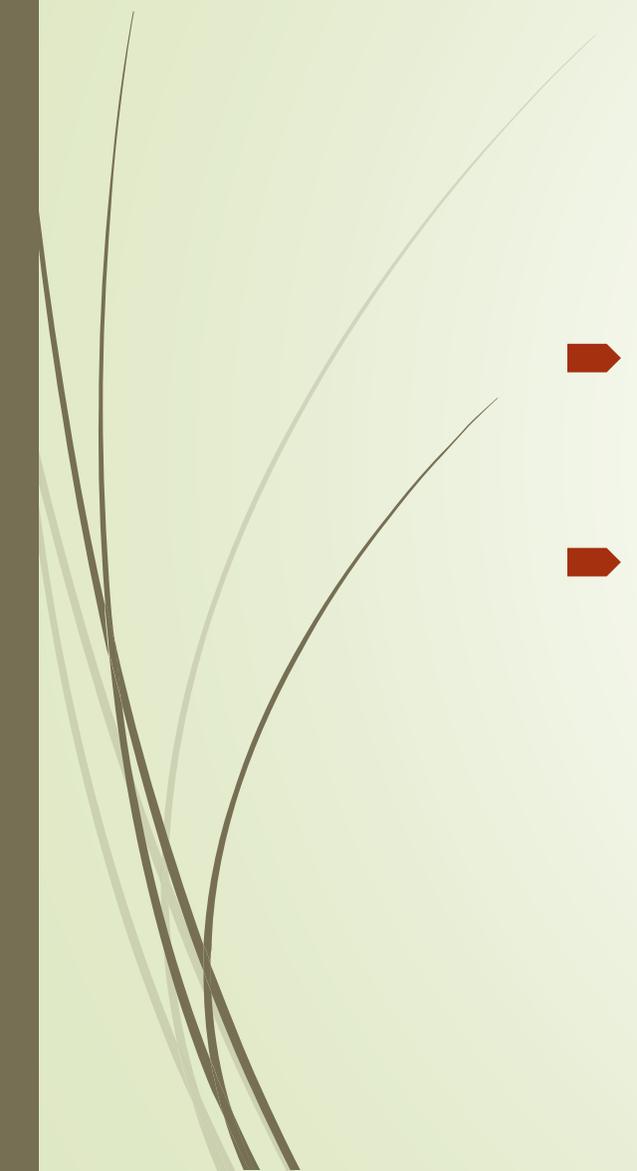


Réunion publique du 26 mars 2022

Sujets : projets communaux



Pourquoi cette réunion ?

- **Présenter** les intentions de projets de la commune
 - **Dialoguer** avec vous sur ces projets
- 

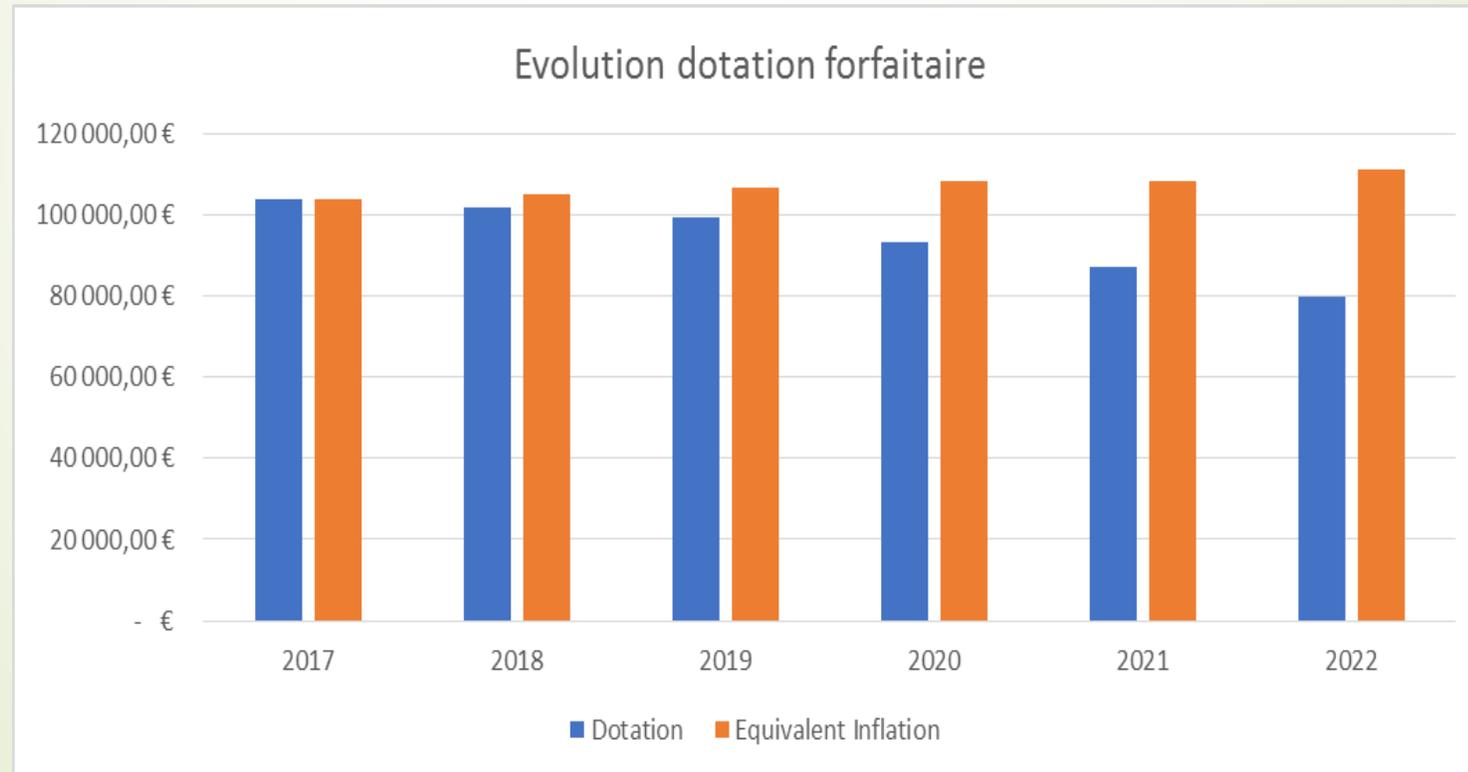


Présentation succincte du **potentiel fiscal** pour l'investissement

- **Emprunts** : 34 000 € / an
- **Investissement** possible : 122 000 € /an.
- 125 500 € de **réserves**

Présentation succincte du potentiel fiscal pour l'investissement

- Baisse constante de la **dotation de l'état** :





Investissement : **pour quoi ?**

- **Sécurité** (voirie, bâtiments...).
- **Equipements de la municipalité** (tondeuse, informatique...).
- **Projets citoyens.**
- **Projets plus conséquents, voir structurants.**



Exemples d'investissements sur 2020-2021

- **Sécurité** : vitraux de l'église...
- **Equipements de la municipalité** : éclairage du terrain de pétanque...
- **Projets citoyens 2021** :
 - marché mensuel, radar pédagogique, panneau bibliothèque, parcours santé, livre 150 ans.
- **Projets conséquents** :
 - **Nouveaux ateliers** de la Fromenta
 - **Extension cimetière**

Exemples d'investissements sur 2020-2021



Extension du cimetière

Nouveaux ateliers





Démarche de la commune : « **Horizons 2035** »

- En fin 2020 démarrage d'une **réflexion « Horizon 2035 »**.
- 2 types de **projets** :
 - Projets **structurants** : emprunt
 - Projets **conséquents** : auto-financement
 - Les 2 types de projets peuvent faire l'objet de demande de subventions.



Prévisions investissements 2022

► **Sécurité & Equipements** de la municipalité :

- Robots de tonte du terrain de foot et tondeuse espace vert
- Voirie
- Espace de pique-nique ...

► **Projets citoyens** 2022:

- Signalisation école, bois de fruitiers, plantes mellifères, recyclage masques, la culture vous veut du bien, support affichage, boîte à livres.

Prévisions investissements 2022



- Tondeuse mulching et robot de tonte (commandés)



Prévisions investissements 2022

► Projets **conséquents** :

- Filets du city
- Remplacement de la main courante du terrain de foot
- Réfection parking place des Lutins
- Liaison douce du centre bourg

Prévision investissements 2022



- Filets du city (en attente subventions)

Prévision investissements 2022



- ➔ Parking des lutins (réalisé)





Investissements futurs structurants : **Isolation et aménagement Salle des Sports**

➤ pré-études

- 2 études menées en parallèle pour la faisabilité technique et financière.
- Résultat technique : faisabilité acquise avec renforcement charpente.
- Plusieurs solutions – orientations décrites ci-après.



Investissements futurs structurants : **Isolation et aménagement Salle des Sports**

► Finances

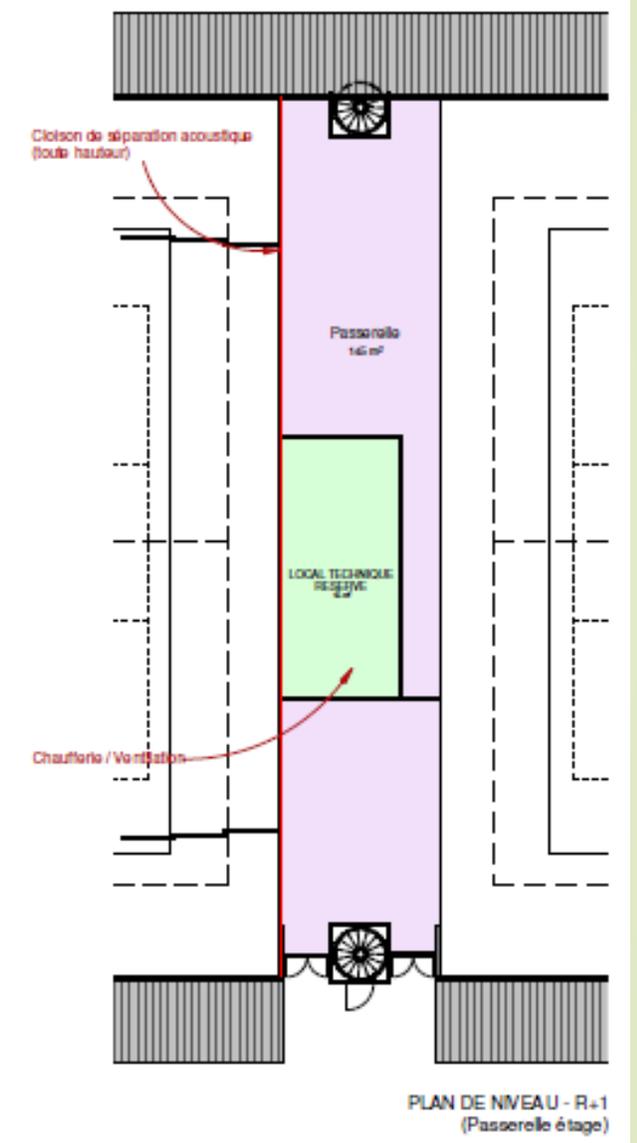
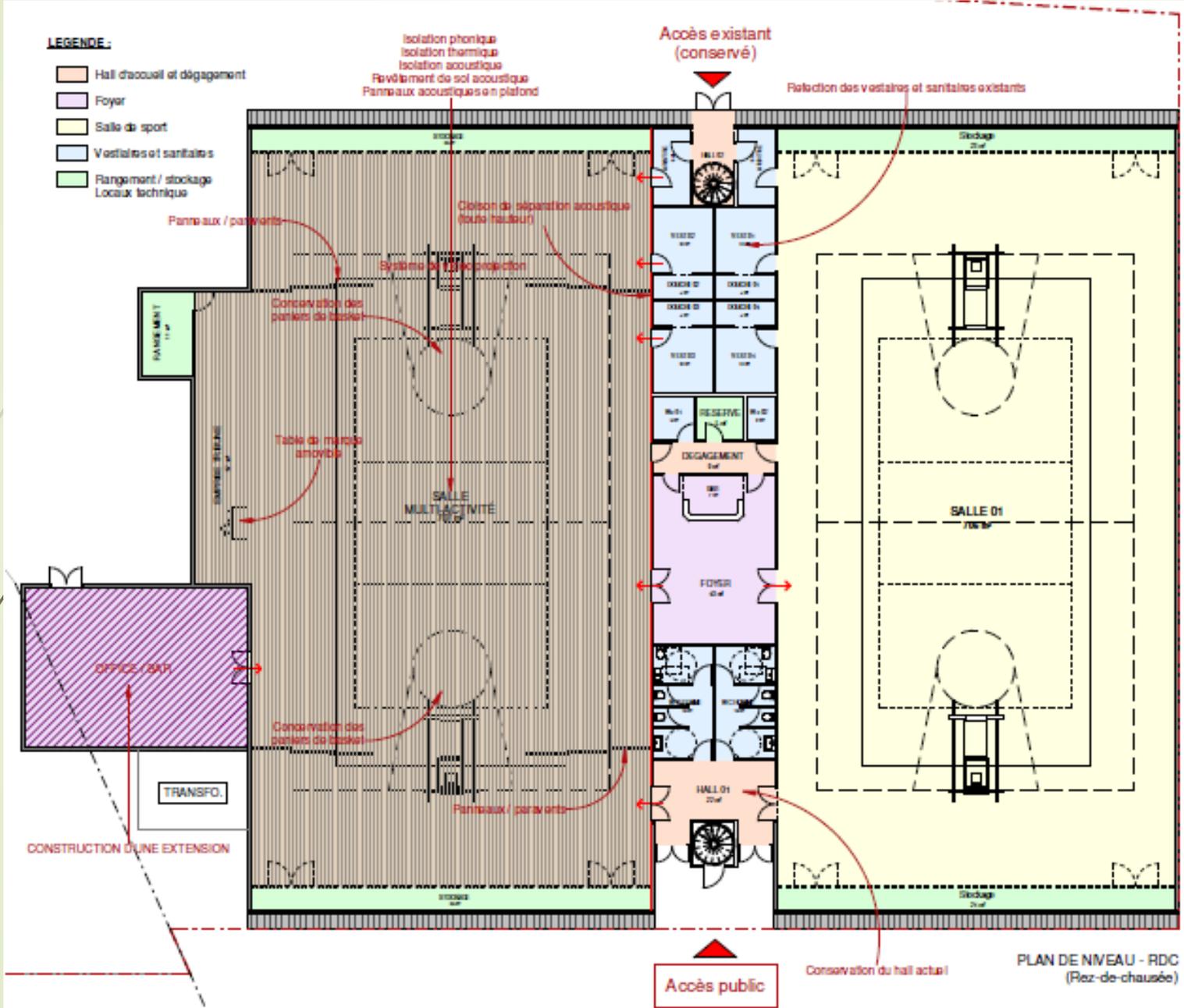
- Objectif : 700 000 € max
- Estimation financière : au moins 1 000 000 €.
- Subventions nécessaire au moins 500 000 €.
- Sinon uniquement isolation (voir ci-après les solutions de repli).



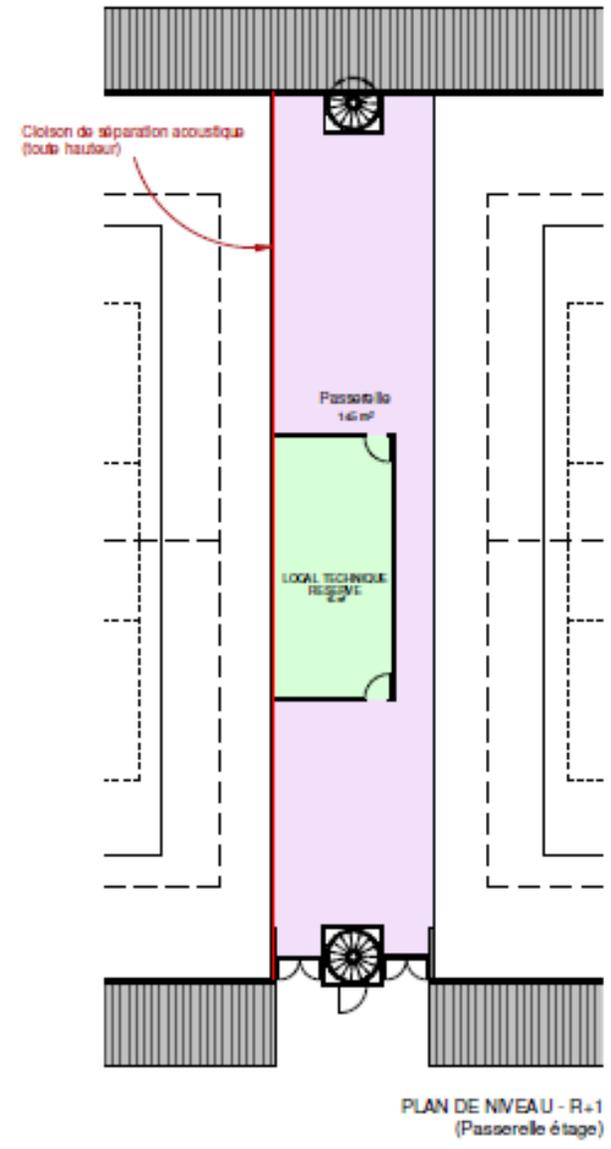
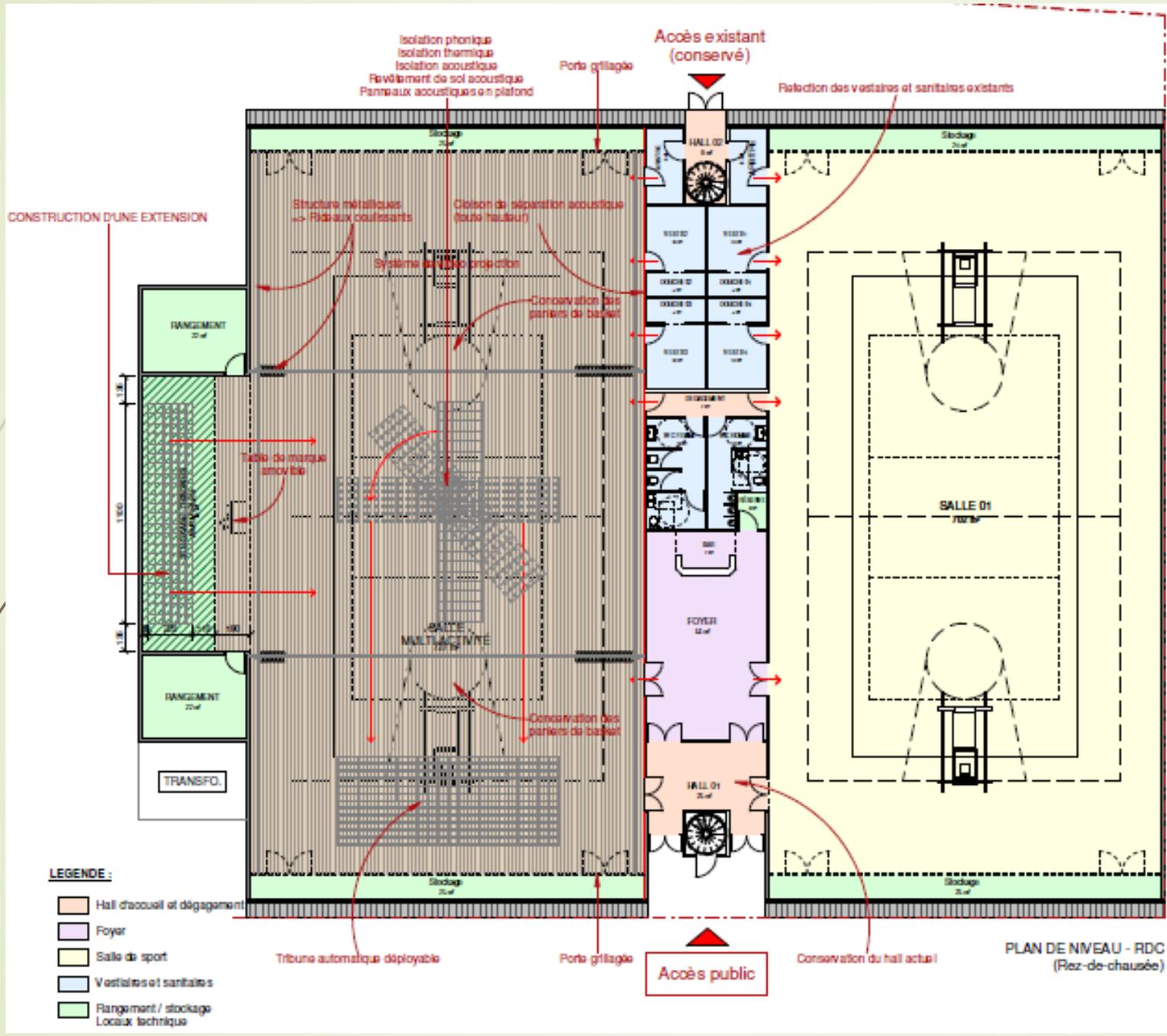
Investissements futurs structurants : **Isolation et aménagement Salle des Sports**

- Solutions techniques 1^{er} cabinet :
 - Solution 1 : **base** (isolation thermique complète + isolation phonique multi-activités + réfection ilot central + parquet + rangements + chauffage) : 970 000 € H.T.
 - Solution 2 : solution 1 + **salle extérieure** : 1 060 000 €.
 - Solution 3 : solution 1 + **rangement de tribunes** : 1 040 000 €.

Solution 2



Solution 3

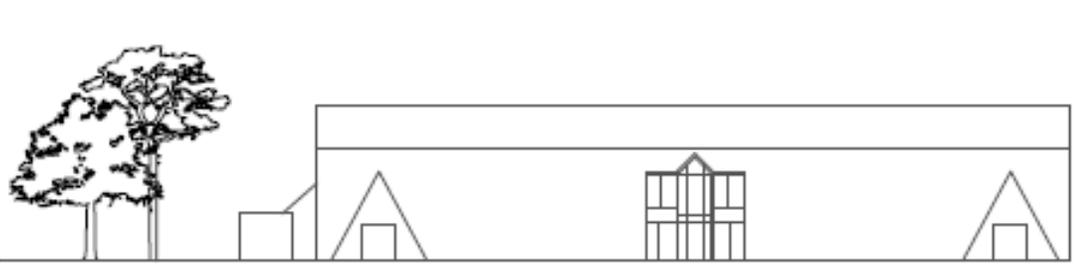




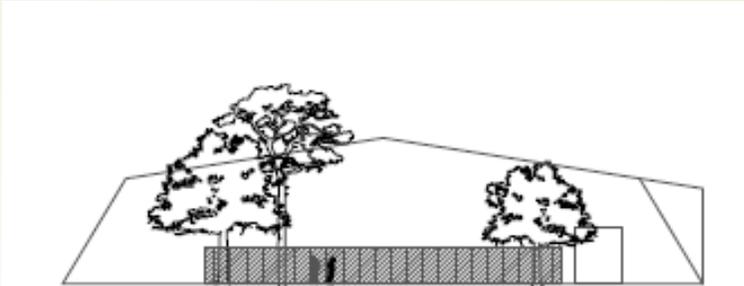
Investissements futurs structurants : **Isolation et aménagement Salle des Sports**

- Solutions techniques 2^{ème} cabinet :
 - Solution 4 : Isolation thermique et acoustique complète, isolation acoustique entre les 2 courts, ouverture vers l'extérieur (baies et pergola), rideaux pour séparations, chauffage : environ 1 180 000 €.
 - Solution 5 : Isolation thermique et acoustique de la partie multi-activités, ouverture vers l'extérieur, 2 espaces de rangements, chauffage de la salle multi-activités : environ 1 000 000 €.
 - Solution 6 : Solution 5 + améliorations club-house et parquet dans salle multi-activités : environ 1 100 000 €.

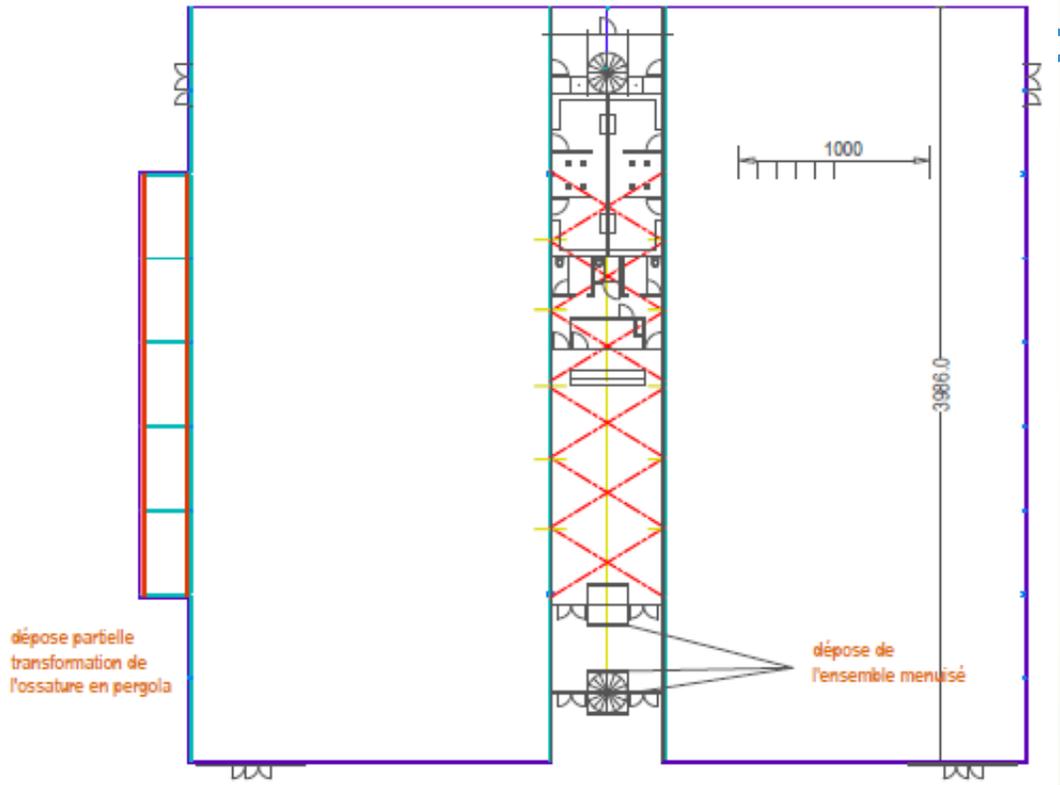
Solution 4



Façade Sud Ouest existant

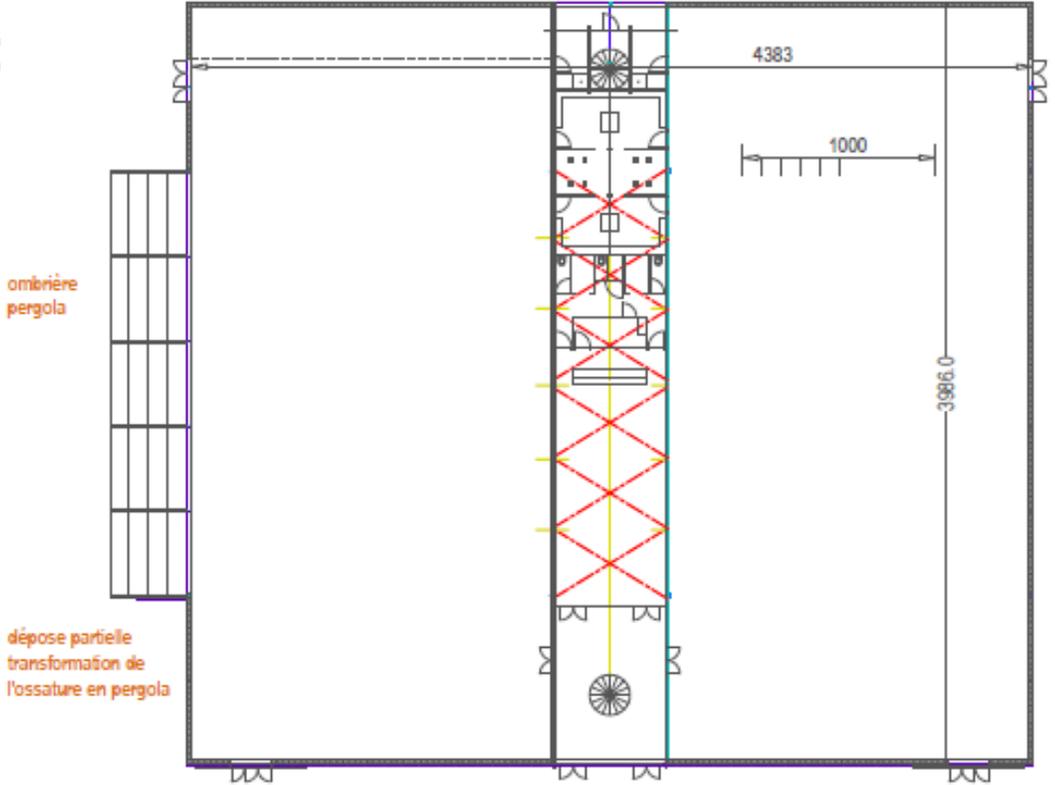


Façade Nord Ouest projet



dépose partielle transformation de l'ossature en pergola

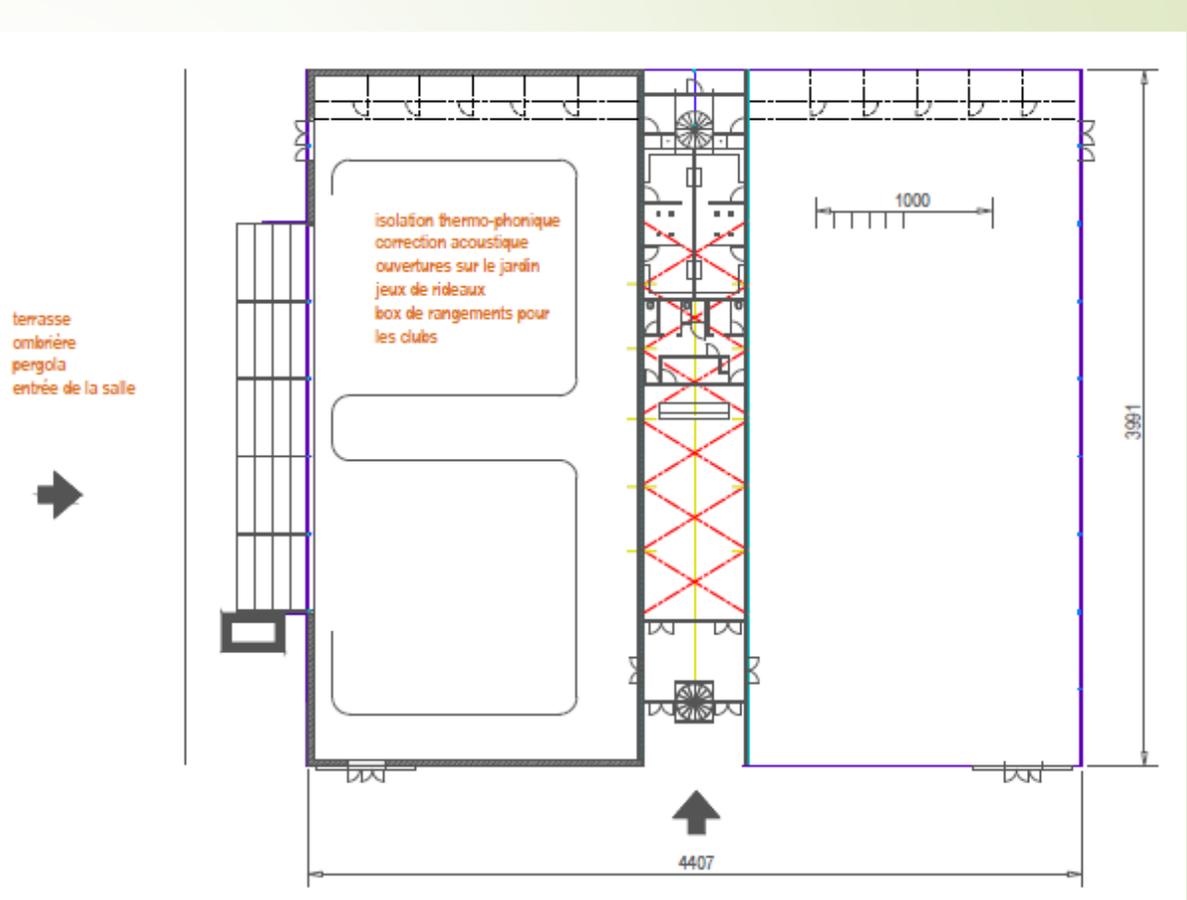
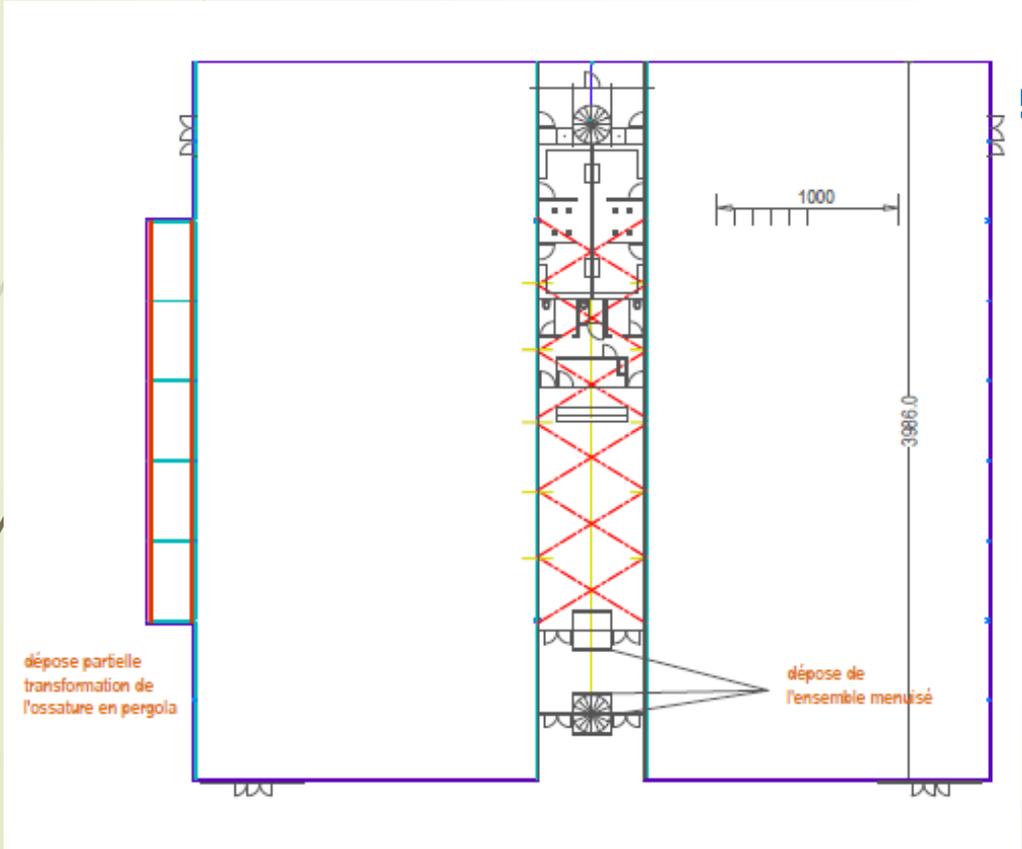
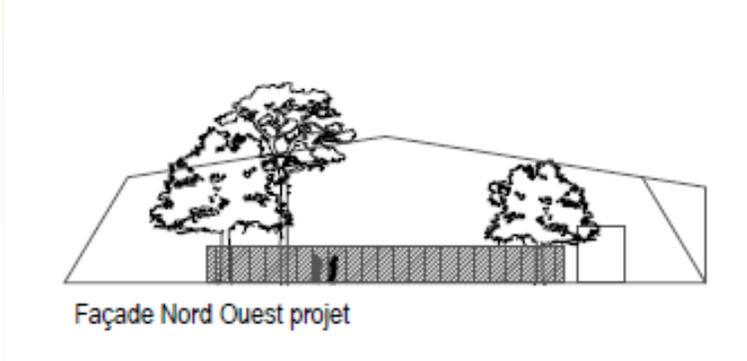
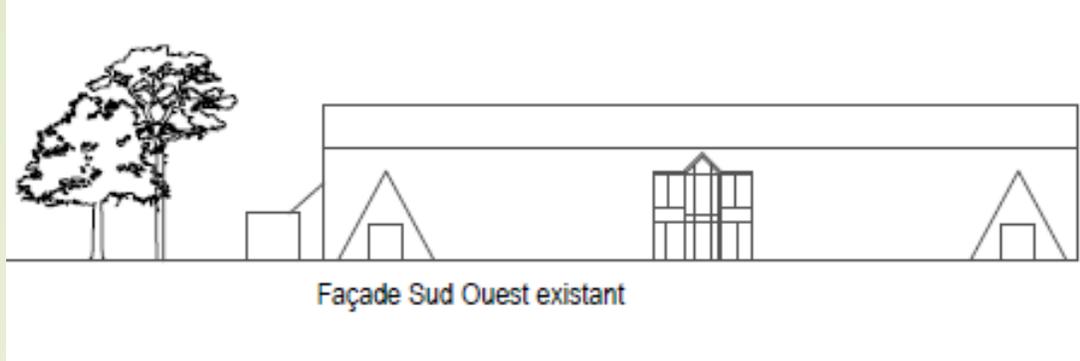
dépose de l'ensemble menuisé



ombrière pergola

dépose partielle transformation de l'ossature en pergola

Solution 4





Investissements futurs structurants : **Isolation et aménagement Salle des Sports**

► Solutions de repli :

- Solution R1 : isolation thermique sur l'ensemble, isolation acoustique sur le court gauche, renforcement charpente compris, et aménagements de sécurité (alarme incendie). Coût estimé : 500 000 € HT.
- Solution R2 : R1 + ajout d'aménagement d'amélioration du club house. Coût estimé : 600 000 € HT.
- Solution R3 : R1 + fermeture du hall d'accueil + sol souple acoustique court gauche + chauffage. Coût estimé : 715 000 € HT.



Investissements futurs structurants : **Aménagement du Centre-Bourg** : 2ème projet

- Objectifs définis : une place publique, une aire de stationnement, un nouvel espace arboré.
- Ebauche réalisée mais non discutée (voir planche suivante)
- Des exemples de coûts récupérés
- Pas d'études encore lancées.

Centre
Bourg





Investissements futurs structurants :
Restructuration presbytère : 3ème projet

- Objectifs de projet long terme : lieu pour les associations, rassemblement familial.
- Une seule pièce rez-de-chaussée.
- Pas d'études réalisées et pas d'estimation financière.
- Autres usages: par un privé ou habitat social...
- Presbytère : convention signée avec l'évêché.



Investissements futurs

Projets **conséquents**

- Panneaux photovoltaïques : englobé dans projet SdS
- Terrain de foot : main courante, entretien (tonte et arrosage) : partiel réalisé en 2021, reste prévu en 2022.
- Préau pour pôle enfance et spectacles : étude en 2022
- Filets du city : prévu en réalisation en 2022
- Mise en valeur de l'arrière de la mairie : étude en 2022
- Extension sentiers pédestres : réflexion en cours.



Besoin de vous !

Vous pouvez intégrer la réflexion, l'étude ou le suivi de ces projets !

La porte est grande ouverte.





Poursuivons la discussion !

Autres thèmes, autres réflexions....

